

PLMR



**HELSINGIN KÄRÄJÄOIKEUDELLE**

Asia Vastaus asiassa L 15/649, vahingonkorvaus

Vastaaja

LP Vahinkosaneeraus Oy, Helsinki

**SAAPUI**

09.06.2015

Helsingin käräjäoikeuteen

Asiamies ja prosessiosoite

Asianajaja Pontus Baarman  
Asianajotoimisto Peltonen LMR Oy  
Fabianinkatu 23, 00130 HELSINKI  
p. (09) 4176 0448, f. (09) 4176 0417  
pontus.baarman@peltonenlmr.fi

Kantaja

Jaana Pedersen  
c/o OTT, lupalakimies Petter Kavonius  
Rusthollinkatu 7 D 23, 08200 LOHJA  
puh. 040 757 0302  
petter.kavonius@lakiasiat.inet.fi

Vastauksen määräaika

9.6.2015

### 3.3. Kantajan muut LP:n suorittamaan tarkastukseen perustuvat väitteet

#### 3.3.1. Annetut korjaussuosituks

Kantaja väittää haastehakemuksen sivulla 9, että ”kaikki LP Oy:n raportissa suosittelemat korjaustoimenpiteet ovat kiellettyjä eli uutta muoviputkea ei saanut liittää valurautaviemäriin eikä sitä saanut korjata sukittamalla, vaan ainoastaan poistamalla koko viemäristö”. Haastehakemuksen sivulla 12 tuodaan esille, että ”Napari totesi 26.9.14 kielletyksi juuri ne kaikki korjaustoimet (sukitus ja muovin liittäminen valurautaan), joita LP Oy 2.9.14 raportissa suositteli”.

LP:n suosittelemat toimenpiteet eivät ole olleet kiellettyjä. Kuten LP:n tarkastusraportin kuvista ilmenee, kantajan oma putkimies on liittänyt muoviputken vanhaan valurautaviemäriin. Lisäksi kantaja on sähköpostiviestissään 26.3.2015 (V8) kertonut, että talon viemäri on korjattu nimenomaan LP:n suosittelemaa sukitusmenetelmää käyttäen. Menetelmän tarkastajana ja hyväksyjänä on toiminut kantajan oma LVI-valvoja Napari. Kantajan haastehakemuksessa esittämä väite on siten väärä.

#### 3.3.2. Viemärikuvaus

Kantaja väittää haastehakemuksen sivulla 9, että LP:n edustajat Laakso ja Walve olisivat estäneet Wastip Oy:n luovuttamasta viemärikuvausvideon kantajalle tai kadottaneet videon. Tämänkin väite on väärä.

Wastip Oy tai LP ei ole ollut sopimussuhteessa kantajaan. LP:n toimeksiantajana ja selvitystyön tilaajana on ollut LähiTapiola. Wastip Oy:n kuvaama video on sen vuoksi LP:n edustajan toimesta luovutettu LP:n toimeksiantajalle, LähiTapiolalle. Kantaja Pedersen oli lukuisia kertoja tuonut esille LP:n edustajille, että kaikki raportit tulee luovuttaa LähtiTapiolalle ja että hän saa kaikki tiedot vakuutusyhtiönsä LähiTapiolan kautta, koska hän on siellä töissä.