

YHTEENVETO [LUONNOS]

Vahinkonumero 360-1465773-8 (Koksiluukkuvahinko; Vahinkoilmoitus xx.6.2014)

Vahinkonumero 361-1401203-0 (Viemärvahinko; Vahinkoilmoitus 14.8.2014)

Vahinkonumero xxxxxxxxxxxx (Pölyvahinko, Vahinkoilmoitus xx.xx.xxxx)

Kaikki alla mainitut suoritukset on maksettu viemärvahinkoon liittyen, lukuun ottamatta rivi 32, eli koksiluukkuvahingon tarkastus. Pölyvahinkoon ei liity maksusuorituksia.

		LähtiApiolan maksamamäärä	Kenelle lasku osoitettu/ Kenelle LähtiApiola maksanut	Päätös-/ilmoitus pvm	Kommentti
	Tilapäisasunto ja muuttokulut				
1	Niemi Palvelut Oy lasku 15.10.14 (90%)	831,97 €	Pedersen / Pedersen	28.10.14	Muuttokulut [tilapäisasuntoon Patruunankuja 3?] + muuttolaatikat vuokra (90%)
2	Vuokra 25.9.14–31.10.14 + pesukone, huonekaluja ym. (90%)	1865,05 €	Pedersen / Pedersen	10.10.14	Tilapäisasunto (Lohjan Vuokra-asunnot), vuokra 25.9.14–31.10.14 + pesukone, huonekaluja ym. (90%)
3	Vuokra marraskuu 2014 (90%)	654,51 €	Pedersen / Pedersen	28.10.14	Marraskuun 2014 vuokrasta 90%
4	Vuokra joulukuu 2014 (90%)	654,51 €	Pedersen / Pedersen	2.12.14	Joulukuun 2014 vuokrasta 90%
5	Vuokra tammikuu 2015 (90%)	654,51 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Tammikuun 2015 vuokrasta 90%
6	Vuokra helmikuu 2015 vuokra (90%)	654,51 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Helmikuun 2015 vuokrasta 90%
7	Takaisinmuutokustannukset			19.2.15	Ilmoitettu 19.2.15, että takaisinmuutokustannuksina voidaan kertaalleen korvata 90% etukäteen sovituisista kohtuullisista kustannuksista.
8	Vuokra-auto (90%)	97,43 €	Pedersen / Pedersen	10.3.15	
	Bajamaja, suoritukset Pedersenille				
9	Bajamaja syyskuu-lokakuu 2014 (90%)	701,14 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Pedersen palauttanut tämän 23.1.2015
10	Bajamaja marraskuu 2014 (90%)	235,18 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Pedersen palauttanut tämän 23.1.2015
11	Bajamaja, joulukuu 2014 (90%)	235,18 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Pedersen palauttanut tämän 23.1.2015
12	Bajamaja, tammikuu 2015 (90%)	235,18 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Pedersen palauttanut tämän 23.1.2015
13	Bajamaja, helmikuu 2015 (90%)	235,18 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Pedersen palauttanut tämän 23.1.2015
	Bajamaja, suoritukset L&T:lle				
14	Bajamaja syyskuu-lokakuu 2014 (100%)	779,04 €	Pedersen / L&T	16.1.15	Maksettu koska Pedersen jättänyt ko. laskun maksamatta, vaikka saanut korvauksen (90%).

15	Bajamaja marraskuu 2014 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T	16.1.15	Ks. yllä rivi 14.
16	Bajamaja joulukuu 2014 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T	16.1.15	Ks. yllä rivi 14.
17	Bajamaja tammikuu 2015 (100 %)	262,02 €	Pedersen / L&T		Pedersen palauttanut saamansa liikasuoritukset Bajamajasta, joten palautukseen liittyen sovittun mukaisesti LähiTapiola maksanut L&T:n laskun.
18	Bajamaja helmikuu 2015 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 17.
19	Bajamaja maaliskuu 2015 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T	Ilmoitus 17.2.15	Ilmoitettu: Ei oikeutta korvaukseen, mutta maksetaan Bajamaja toistaiseksi, koska pyrkimyksenä sovinto.
20	Bajamaja huhtikuu 2015 (100%)	262,03 €	Pedersen / L&T	Ilmoitus 17.2.15	Ks. yllä rivi 19.
21	Bajamaja toukokuu 2015 (100%)	262,03 €	Pedersen / L&T	Ilmoitus 17.2.15	Ks. yllä rivi 19.
22	Bajamaja kesäkuu 2015 (100%)	274,06 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 19.
23	Bajamaja heinäkuu 2015 (100%)	262,03 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 19.
24	Bajamaja elokuu 2015 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 19.
25	Bajamaja syyskuu 2015 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T		Ei oikeutta korvaukseen. LähiTapiola maksanut Bajamajan toistaiseksi, koska pyrkimyksenä sovinto.
26	Bajamaja lokakuu 2015 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 25.
27	Bajamaja marraskuu 2015 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 25.
28	Bajamaja joulukuu 2015 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 25.
29	Bajamaja tammikuu 2016 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 25.
30	Bajamaja helmikuu 2016 (100%)	262,02 €	Pedersen / L&T		Ks. yllä rivi 25.
31	Bajamaja maaliskuu 2016 ja Bajamajan nouto ja loppuhuolto (100%)	670,32 €	Pedersen / L&T		Ei oikeutta korvaukseen. LähiTapiola maksanut Bajamajan 03/2016 asti, koska pyrkimyksenä sovinto.
	Vuotovahinko kodinhoiduhuone				
32	Recover lasku	275,00 €			
33	LP-Vahinkosaneeraus lasku 30.6.2014	483,60 €	Pedersen/Pedersen	Maksettu 26.8.14	Vahinkotarkastus (Vahinkonumero 360-1465773-8) Vahinkokorotitus ja seinän purku 16.6.2014
34	Karjaan Kuorma-autokeskus lasku 27.11.2014	1104,84 €	Pedersen / Karjaan Kuorma-autokeskus	16.12.14	Tavaroita viety varastoon 11-12.11.2014. (Liittyy kellarikerroksen tyhjennykseen, ks. rivi 23)
35	Tehopuhdistus Oy lasku 17.11.2014	2976,00 €	Pedersen / Tehopuhdistus Oy	16.12.14	Se osa Tehopuhdistuksen työtä, joka koski osan kellarikerrosta tyhjennystä tavaroista ym.
36	Tehopuhdistus Oy lasku 4.12.2014	950,00 €	Pedersen/Tehopuhdistus	16.12.14	Otsoneointikäsitteily/Tuholaisistorjunta.
37	Niemi Palvelut Oy lasku 6.11.2014	78,68 €	Pedersen / Niemi Palvelut Oy	16.12.14	Muuttolaatitot vuokra, suojaustarvikkeita. (Liittyy kellarikerroksen tyhjennykseen, ks. rivi 35)

38	Niemi Palvelut Oy lasku 12.11.2014	131,87 €	Pedersen / Niemi Palvelut Oy	16.12.14	Muuttolaatikat vuokra. (Liittyi kellarikerroksen tyhjennykseen, ks. rivi 35)
39	JJ Maalaus ja Saneeraus lasku 10.2.2015	1905,01 €	LähiTapiola Etelä / JJ Maalaus ja Saneeraus		Muutto-/Säilytyslaatikat. (Liittyi kellarikerroksen tyhjennykseen, ks. rivi 35)
40	Henry Kaartinen lasku 18.8.14	3000,01 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Sokkelipiikkaus, muuraus, maanvaihto täyttöineen, piikatun alueen uudelleen valaminen ym. (Vrt. Pedersenin selvitys 16.11.2014).
41	Cramo, piikkausvasaran vuokra	105,40 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	
42	Cramo, tärnylevy vuokra	37,20 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	
43	Kantajan ostamat pientarvikkeet	290,57 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	
44	tmi K.Koivu lasku 18.11.2014	178,56 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Kellarin huonekaluja ym, siirto Mylläriinkadulta Kuormaajankadulle varastoon. (Liittyi kellarikerroksen tyhjennykseen, ks. rivi 35)
45	Varastotila tmi K.Koivu lokakuu 2014- helmikuu 2015	1140,00 €	Pedersen / Pedersen	22.12.14	Kellarin huonekaluja ym. varastointi. Maksetusta korvauksesta vaadittu palautettavaksi 798 €, koska saadun selvityksen mukaan Koivu laskuttanut Pedersenä vain 342 €.
46	Kodinhoitohuoneen ja käytävän ennallistaminen.	19030,61 €	Maksettu Pedersenille rahana päätökseen 22.12.14 liitetyn laskelman mukaisesti.	22.12.14	Ennallistamiskustannukset laskettu olevan 22530,61 €, ja tästä vähennetty ikävähennys 3000 € ja omavastuu 500.
47	LU-Rakennus Oy:n korjaustoittia varten rakentamat suojaukset ja alipaineistus.	2756,91 €	[Pedersen] / LU- Rakennus Oy	22.12.14	Rivin 46 ennallistamiskustannukset 22530,61 € pitää sisällään LU-Rakennuksen tekemän suojaukset/alipaineistuksen arvioidun kustannuksen 3049,61 €. LU on kuitenkin laskuttanut vain 2756,91 €. LähiTapiola on maksanut tämän koska Pedersen jättänyt maksamatta. Pedersenä on tuloksetta vaadittu palauttamaan liikkorvaus 3049,61 €.
48	Salon Rakennustekniikka Oy	4577,47 €			Vahinkotarkastus, dokumentointi ja raportointi (Salon Rakennustekniikka Oy/ Matti Rytö)
	Muuta				
49	Barbie-kaapit	400,00 €	Maksettu Pedersenille	22.12.14	